

*Projektowane postanowienia umowy*

**UMOWA nr .....**

zawarta w dniu.....w Olsztynie/ zawarta w formie elektronicznej, opatrzonej kwalifikowanymi podpisami elektronicznymi. Umowa zostaje zawarta z dniem jej podpisania przez ostatnią ze Stron, z datą ujawnioną na kwalifikowanym podpisie elektronicznym pomiędzy<sup>1</sup>:

**Wojewódzkim Inspektorem Weterynarii w Olsztynie**, ul. Szarych Szeregów 7, 10-072 Olsztyn, NIP 739-020-71-54, REGON 000092663, zwanym dalej w treści umowy „Zamawiającym”, reprezentowanym przez: .....

a

.....  
.....

zwane Stronami,

w postępowaniu o wartości mniejszej niż kwota określona w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605) Strony zawierają umowę o następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie polegające na **wykonaniu 5-letniego przeglądu instalacji elektrycznej wraz z pomiarami elektrycznymi, badaniem instalacji elektrycznej i piorunochronnej w zakresie stanu sprawności połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, oporności izolacji przewodów oraz uziemień instalacji w obiektach Wojewódzkiego Inspektoratu Weterynarii w Olsztynie oraz wydanie protokołów pomiarów**, zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 2) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682).
2. Usługa będzie świadczona w:
  - 1) budynku laboratorium Zakładu Higieny Weterynaryjnej w Olsztynie (zwane ZHW), ul. Warszawska 109, 10-702 Olsztyn;
  - 2) budynku magazynowo-warsztatowym Zakładu Higieny Weterynaryjnej w Olsztynie (zwane ZHW), ul. Warszawska 109, 10-702 Olsztyn;
  - 3) budynku garażu 7-stanowiskowego Wojewódzkiego Inspektoratu Weterynarii w Olsztynie (zwane WIW), ul. Szarych Szeregów 7, 10-072 Olsztyn.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, w tym ilości punktów pomiarowych znajduje się w załączniku nr 1 do umowy.
4. Ilości podane w załączniku nr 1 do umowy są wielkościami szacunkowymi wyliczonymi na podstawie protokołów pomiarowych wykonywanych w poprzednim okresie. W przypadku niezgodności z wykazem Wykonawca przeprowadzi pomiary zgodnie ze stanem rzeczywistym w ramach wynagrodzenia przewidzianego w umowie.
5. Warunkiem realizacji przedmiotu zamówienia jest całościowe wykonanie pomiarów elektrycznych objętych zamówieniem.

---

<sup>1</sup> Niepotrzebne usunąć

6. Usługi będą dokonywane przez wykwalifikowanych pracowników Wykonawcy skierowanych do realizacji zamówienia.
7. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę i doświadczenie oraz zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z najwyższą starannością i wiedzą techniczną.
8. Wykonawca oświadcza, że wszelkie prace związane z realizacją usługi będzie wykonywał zgodnie z obowiązującymi przepisami, Polskimi Normami oraz z zachowaniem warunków bezpieczeństwa i higieny pracy.

## **§ 2**

### **Termin realizacji umowy**

Przedmiot umowy winien być zrealizowany w terminie do **30 dni od dnia zawarcia umowy**.

## **§ 3**

### **Obowiązki Stron**

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
  - 1) zapewnienie dostępu do obiektów objętych wykonaniem przedmiotu umowy;
  - 2) usuwanie wykrytych usterek podczas pomiarów wykonywanych przez Wykonawcę.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
  - 1) wykonanie przedmiotu umowy przy użyciu własnych urządzeń i z własnych materiałów;
  - 2) realizacji zamówienia przez osoby wykazane w „Wykazie osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji umowy”, stanowiącym załącznik nr 2 do umowy;
  - 3) wykonywania wszystkich czynności objętych umową w taki sposób i w takim czasie, by nie zakłócały prawidłowego funkcjonowania obiektu i pracujących w nim osób;
  - 4) bieżące zgłaszanie stwierdzonych nieprawidłowości Zamawiającemu, a po ich usunięciu ponowne wykonanie pomiaru punktu;
  - 5) niezwłoczne pisemne zawiadomienie Zamawiającego w przypadku stwierdzenia, że stan instalacji elektrycznej stwarza zagrożenie dla bezpieczeństwa osób lub mienia;
  - 6) w przypadku stwierdzenia usterek w czasie przeglądu i nie zgłoszenia ich Zamawiającemu Wykonawca winien wykazać je w protokole pokontrolnym, dokonać powtórnego pomiaru po ich usunięciu i przekazać protokół pousterkowy w terminie nie dłuższym niż 10 dni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego wykonanej naprawy;
  - 7) zabezpieczenie mienia Zamawiającego przed uszkodzeniem bądź zniszczeniem oraz ewentualna bezzwłoczna naprawa na koszt własny;
  - 8) ponoszenie odpowiedzialności cywilno-prawnej i materialnej za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących jego pracowników i osób trzecich, a powstałe w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy, spowodowane niedopatrzaniem Wykonawcy;
  - 9) posiadania przez cały czas trwania umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, za szkody powstałe w mieniu powierzonym, które stanowiło przedmiot umowy, o którym mowa § 1 (*Ubezpieczenie musi obejmować swoim zakresem zarówno ubezpieczenie od następstw nieszczęśliwych wypadków jak i ubezpieczenie osób, które będą wykonywały pomiary elektryczne*);

- 10) zapewnienie porządku, właściwej organizacji pracy, bezpieczeństwa i higieny pracy w tym także dla osób postronnych.
3. Wykonawca odpowiada za działania lub zaniechania osób skierowanych do realizacji przedmiotu umowy, jak za własne działania i zaniechania.
4. Zamawiający nie odpowiada za mienie będące własnością Wykonawcy znajdujące się na terenie Zamawiającego.
5. Przedmiot umowy może być realizowany w godzinach i dniach uzgodnionych z przedstawicielem Zamawiającego wskazanym w § 4 ust. 1 pkt 1.
6. Zamawiający nie wyraża zgody na powierzenie wykonania przedmiotu umowy osobom trzecim.

#### **§ 4**

##### **Przedstawiciele Stron**

1. Strony wyznaczają do prowadzenia spraw związanych z realizacją umowy następujące osoby:
  - 1) ze strony Zamawiającego .....tel. ...., e-mail: .....  
lub w przypadku nieobecności inna osoba wyznaczona przez Zamawiającego;
  - 2) ze strony Wykonawcy: ..... tel. ...., e-mail: .....
2. Przedstawiciele Zamawiającego uprawnieni są do bieżącego nadzoru nad przestrzeganiem postanowień umowy, a w szczególności kontroli prawidłowości i terminowości realizacji umowy.
3. Zmiana osób do kontaktu, o których mowa w ust. 1, przekazana drugiej Stronie pisemnie lub pocztą elektroniczną nie wymaga aneksu do umowy.
4. W razie wątpliwości poczytuje się, że wszelka korespondencja mailowa została doręczona drugiej Stronie skutecznie w dniu jej wysłania pocztą elektroniczną, jeżeli została ona przesłana przez Zamawiającego lub Wykonawcę na dane teleadresowe wskazane w ust. 1, w dniu roboczym do godz. 17, w pozostałych przypadkach - następnego dnia roboczego.

#### **§ 5**

##### **Wartość umowy**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy Strony ustalają na **kwotę ..... zł brutto** (słownie złotych: .....) zgodnie z formularzem oferty stanowiącym załącznik nr 3 do umowy.
2. Kwota brutto, o której mowa w ust. 1, uwzględnia wszelkie koszty wynikające z realizacji umowy oraz wszystkie podatki obowiązujące w Polsce, w tym podatek VAT.
3. Potwierdzeniem wykonania usługi będzie protokolarne przekazanie protokołów z pomiarów.
4. Osobami uprawnionymi przez Zamawiającego do odbioru protokołów, o których mowa w ust. 3 są: .....
5. Zamawiający zobowiązuje się dokonać zapłaty należności za faktycznie wykonaną usługę w terminie **do 21 dni od daty otrzymania prawidłowo** wystawionej faktury.
6. Za dzień zapłaty faktury uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do przesyłania faktur drogą elektroniczną na adres: [e-faktury@olsztyn.wiw.gov.pl](mailto:e-faktury@olsztyn.wiw.gov.pl) lub poprzez Platformę Elektronicznego Fakturowania (PEF) zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 roku o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub

usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2018 roku, poz. 2191). Korzystanie z platformy jest bezpłatne.

8. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatność za faktury na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w Wykazie podatników VAT tzw. „biała lista”.
9. W przypadku wskazania przez Wykonawcę na fakturze rachunku bankowego nieujawnionego w wykazie podatników VAT, o którym mowa w ust. 7, Zamawiający uprawniony będzie do dokonania zapłaty na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w wykazie podatników VAT, a w razie braku rachunku Wykonawcy ujawnionego w wykazie, do wstrzymania się z zapłatą do czasu wskazania przez Wykonawcę, dla potrzeb płatności, rachunku bankowego ujawnionego w wykazie podatników VAT.

## **§ 6**

### **Kary umowne**

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1;
  - 2) za zwłokę w przystąpieniu do realizacji przedmiotu umowy lub przekroczeniem terminu określonego w § 2, w wysokości 0,2% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1, liczone za każdy dzień roboczy zwłoki.
2. Łączna wartość potrąceń wynikających z kar umownych nie może wynosić więcej niż 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1.
3. Strony zgodnie postanawiają, że naliczanie i dochodzenie kar umownych dopuszczalne jest także po odstąpieniu od umowy, bądź jej rozwiązaniu.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kwoty kary umownej, bezpośrednio przy zapłacie faktury dotyczącej realizacji przedmiotu umowy.

## **§ 7**

### **Zmiany umowy**

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

## **§ 8**

### **Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, gdy:
  - 1) Wykonawca z własnej winy nie rozpoczął świadczenia usługi przez okres ponad 10 dni;
  - 2) przedmiotu umowy wykonano niezgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami technicznymi;
  - 3) Wykonawca utracił uprawnienia do świadczenia usługi przedmiotu umowy;
  - 4) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
3. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
4. Odstąpienie od umowy nie ogranicza możliwości dochodzenia przez Zamawiającego kar umownych.

## § 9

### Postanowienia końcowe

1. Umowa zostaje zawarta z dniem jej podpisania przez obie Strony.
2. Umowa zawarta została w formie pisemnej/elektronicznej<sup>2</sup>.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.
4. Wszelkie spory związane z niniejszą umową będą rozpoznawane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Załącznikami do umowy są:

- 1) Załącznik nr 1 – opis przedmiotu zamówienia
- 2) Załącznik nr 2 – wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia
- 3) Załącznik nr 3 – kserokopia formularza oferty

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

---

<sup>2</sup> niepotrzebne skreślić